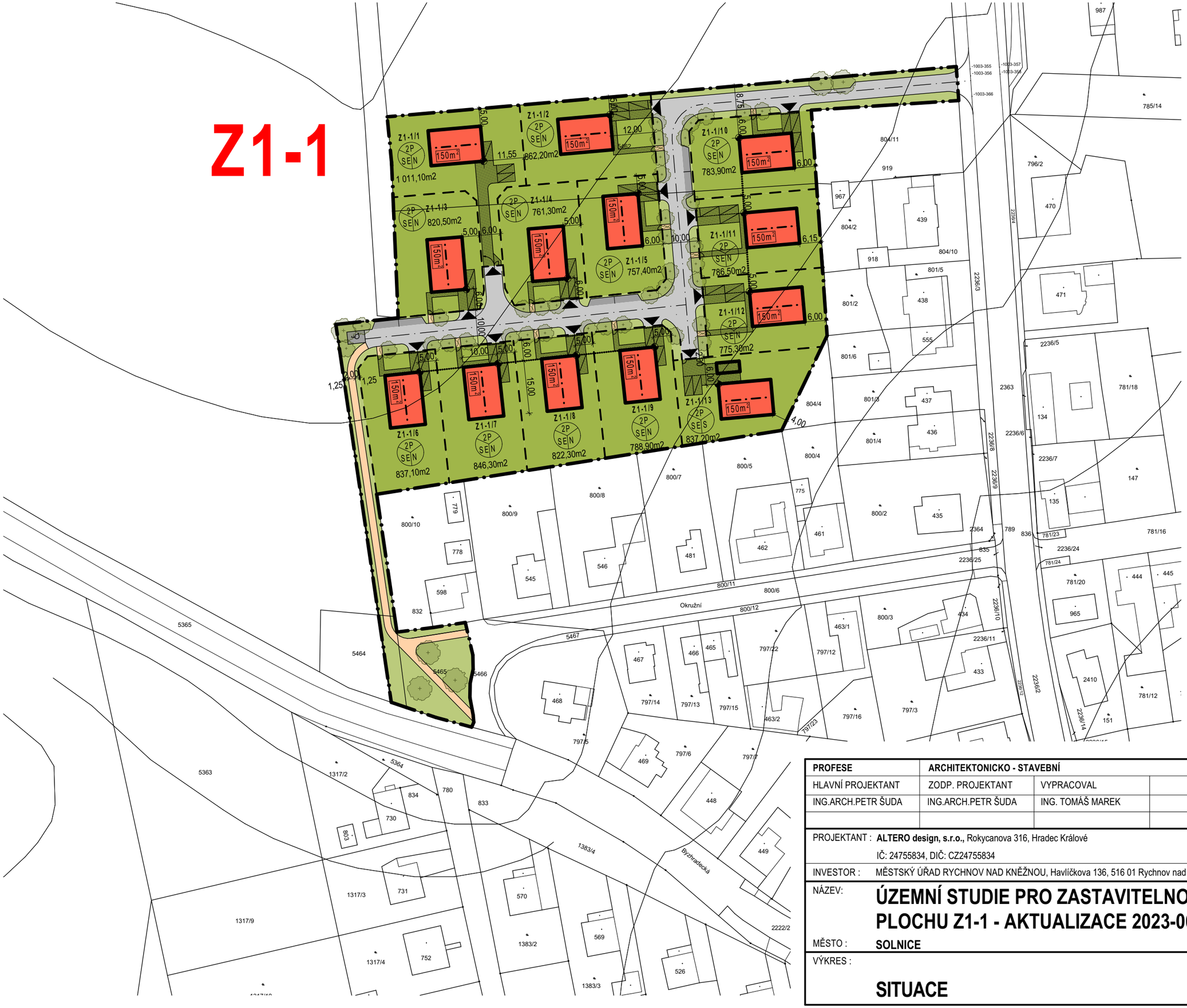
Z1-1



LEGENDA:

- KATASTR NEMOVITOSTÍ
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- NÁVRH PARCELACE
- Z1-1 CELKEM 13 RD
  Z1-1 MAX. ZASTAVITELNÁ PLOCHA 1 950 m²
  - MAX. ZASTAVITELNÁ PLOCHA PRO JEDEN RD - 150m² (10m x 15m)
  - POVINNÉ RESPEKTOVÁNÍ REGULAČNÍCH ČAR
  - ULIČNÍ REGULAČNÍ ČÁRA - OBJEKT RD MUSÍ BÝT VNĚJŠÍM LÍCEM OBVODOVÉ KCE UMÍSTĚN NA TUTO ČÁRU
  - REGULAČNÍ BOD - OBJEKT RD MUSÍ BÝT VNĚJŠÍM LÍCEM OBVODOVÉ KCE UMÍSTĚN NA TENTO BOD
- ZPEVNĚNÉ PLOCHY - POZEMKY PRO RD
  Z1-1 CELKEM 1 088 m² (POLOHA VSTUPU NA POZEMKY SMĚRNÁ)
- MÍSTNÍ KOMUNIKACE
  Z1-1 1 482 m²
- PARKOVACÍ STÁNÍ
  Z1-1 CELKEM 7, 105 m²
- CHODNÍKY, CYKLOSTEZKY
  Z1-1 317 m²
- ZELEŇ SOUKROMÁ - POZEMKY PRO RD
  Z1-1 7 652 m²
- ZELEŇ VEŘEJNÁ - NÍZKÁ
  Z1-1 1 591 m²
- ZELEŇ VEŘEJNÁ - STROMY

REGULACE:

Z1-1/1 — ČÍSLO PARCELY
PODLAŽNOST — 2
TVAR STŘECHY — 2P N — GARÁŽ
x m² — VÝMĚRA PARCELY viz. SITI
150m² — MAX. ZASTAVITELNÁ PLOCHA

PODLAŽNOST:

2P DVOUPODLAŽNÍ, KDY DRUHÉ PODLAŽÍ JE PODKROVÍ

TVAR STŘECHY:

SE SEDLOVÁ

GARÁŽ:

S SAMOSTATNĚ STOJÍCÍ
N NEREGULOVÁNO

REGULAČNÍ PRVKY:

- ULIČNÍ ČÁRA
- SMĚR HŘEBENE STŘECHY
- REGULAČNÍ BOD
- VJEZD NA POZEMEK

PROFESE	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ		
HLAVNÍ PROJEKTANT	ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	
ING.ARCH.PETR ŠUDA	ING.ARCH.PETR ŠUDA	ING. TOMÁŠ MAREK	

PROJEKTANT : **ALTERO design, s.r.o.,** Rokycanova 316, Hradec Králové
IČ: 24755834, DIČ: CZ24755834

INVESTOR : MĚSTSKÝ ÚŘAD RYCHNOV NAD KNĚŽNOU, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

ALTERO design, s.r.o.
Rokycanova 316, 500 03, Hradec Králové

NÁZEV: **ÚZEMNÍ STUDIE PRO ZASTAVITELNOU PLOCHU Z1-1 - AKTUALIZACE 2023-06**

MĚSTO : **SOLNICE**

VÝKRES : **SITUACE**

ČÍSLO ZAKÁZKY :	
DRUH DOKUM. :	US
DATUM :	06/2023
FORMÁT :	2 x A4
MĚŘÍTKO : **1:1000**	Č. VÝKRESU : **B.2**